

売地案内書

物件
所在

水戸市河和田町

河和田 小学区

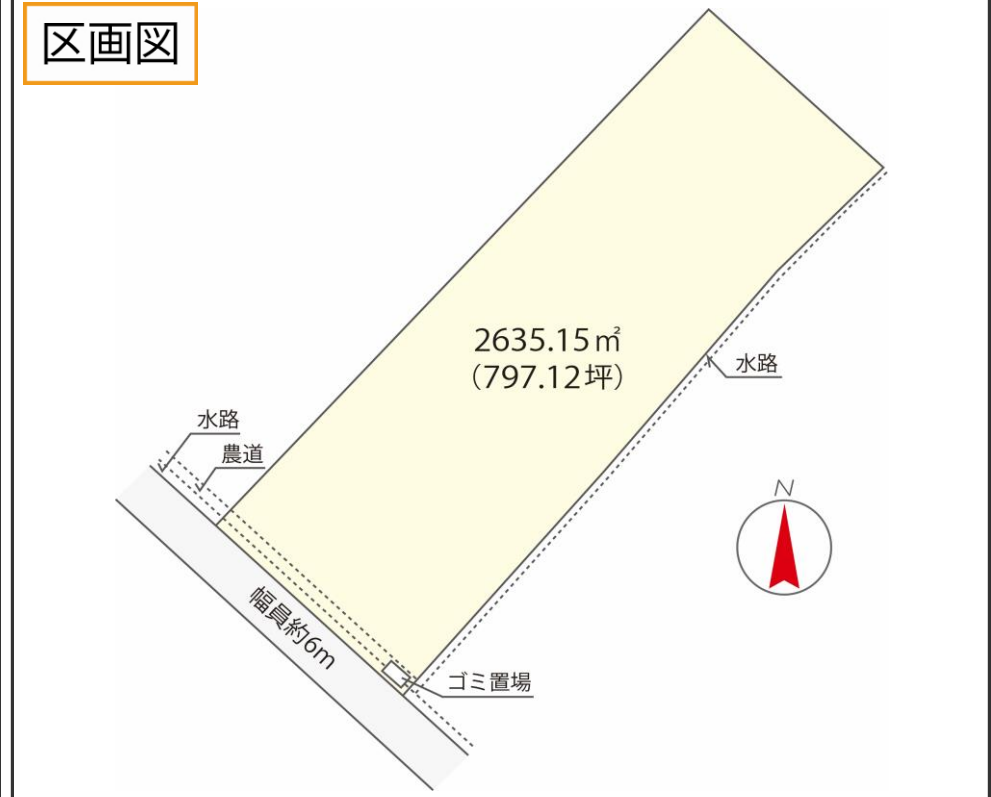
赤塚 中学区

販売
価格

2,400 万円

交通	最寄駅	JR常磐線 赤塚駅			
	最寄バス停	約 3,490 m	徒歩	44 分	
所在地	地番	水戸市河和田町4381-48外			
	住居表示	—			
土地	面積	2635.15㎡ (約 797.12 坪)	坪単価	@3.04	
	接道	接道方向	公道・私道・他	幅員	セットバック
		南西側	公道	6.0m	不要
	地目	雑種地	現況	更地	
権利	所有権	建築条件	無		
設備	水道	水道（公営）	電気	東京電力	
	汚水	宅地内処理	雑排水	宅地内処理	
	雨水	宅地内処理	ガス	個別プロパン	
	負担金①	水道加入金			
	負担金②				
	負担金③				
地域・制限	都市計画	市街化調整区域			
	用途地域	無指定			
	建蔽率	60%	容積率	200%	
	学区	河和田	小学校	2,520 m	
赤塚		中学校	3,230 m		
引渡し	相談				
備考	・現況と相違が生じた際、現況優先といたします。				

岩間街道すぐそば。広々約800坪、資材置き場等におすすめです。



※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

取引態様	仲介	アットホーム	騰本	
レインズ		ホームズ	測量図	
HP		他社HP	評価額	
SUUMO		他社PS	担当	小寺

株式会社不動産情報館

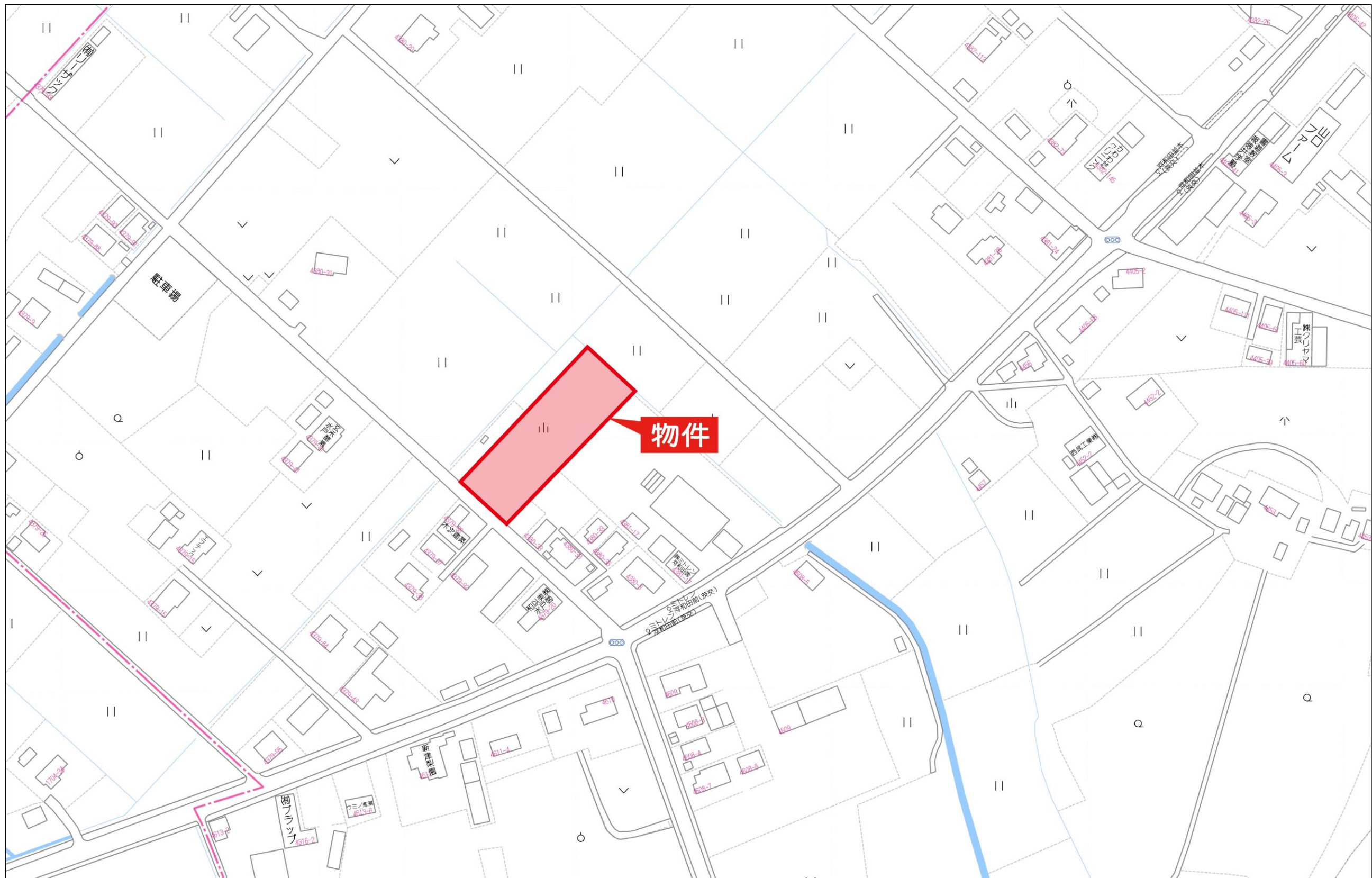
(公社)茨城県宅地建物取引業協会会員

〒310-0803 茨城県水戸市城南3丁目12番5号 土日・祭日営業 水曜日定休

お問い合わせは ☎ 029-227-4433
こちらから

不動産情報館 🔍 <https://fudousan-j.com>

営業時間 9:30~18:30 FAX 029-221-6603 e-mail info@fudousan-j.com



物件

80m

1:1685