

事業用地案内書

水戸市中央1丁目 事業用地

販売価格 13,000 (税込) 万円

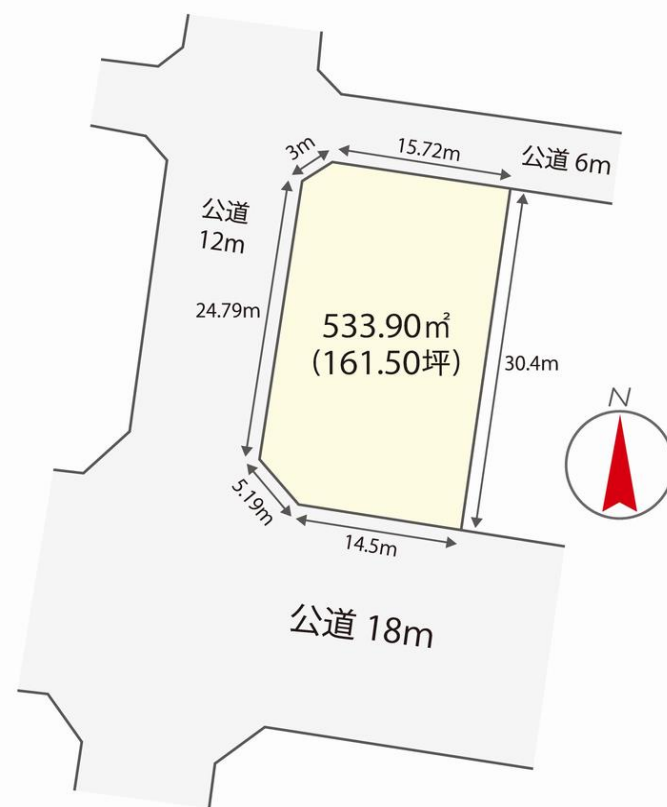
交通	最寄駅	JR常磐線	水戸駅	約 600 m	徒歩 8 分
	最寄バス停	茨城交通	水戸市役所前	約 30 m	徒歩 1 分
所在地	地番	水戸市中央一丁目2-1、-12			
	住居表示	水戸市中央一丁目2-20			
土地	面積	533.90㎡ (約 161.50 坪)	坪単価	@80.49	
	接道	接道方向	公道・私道・他	幅員	セットバック
		南側	公道	18.0m	無
		西側	公道	12.0m	無
	北側	公道	6.0m	無	
地目	宅地	現況	上物有		
権利	所有権	建築条件	無		
設備	水道	水道(公営)	電気	東京電力	
	汚水	公共下水	雑排水	公共下水	
	雨水	都市下水	ガス	都市ガス	
	負担金①				
	負担金②				
地域・制限	都市計画	市街化区域			
	用途地域	商業地域			
	建蔽率	80%	容積率	400%	
	学区	千波	小学校	1,720 m	
		千波	中学校	1,470 m	
引渡し	相談				
備考	・準防火地域				



Commercial Real Estate

水戸駅 徒歩8分

三方道路角地。約161坪。
駅南エリア。水戸市役所目前。



人気の水戸南口エリアの事業用地

水戸駅から徒歩8分、水戸市役所が目の前の好立地です。
賃貸マンション・駐車場用地・オフィスビル etc...
商業地域なので多種の用途の対応可能です。
水戸駅近くの立地なので、将来にわたり価値が見出せる物件です。



株式会社不動産情報館

(公社)茨城県宅地建物取引業協会会員

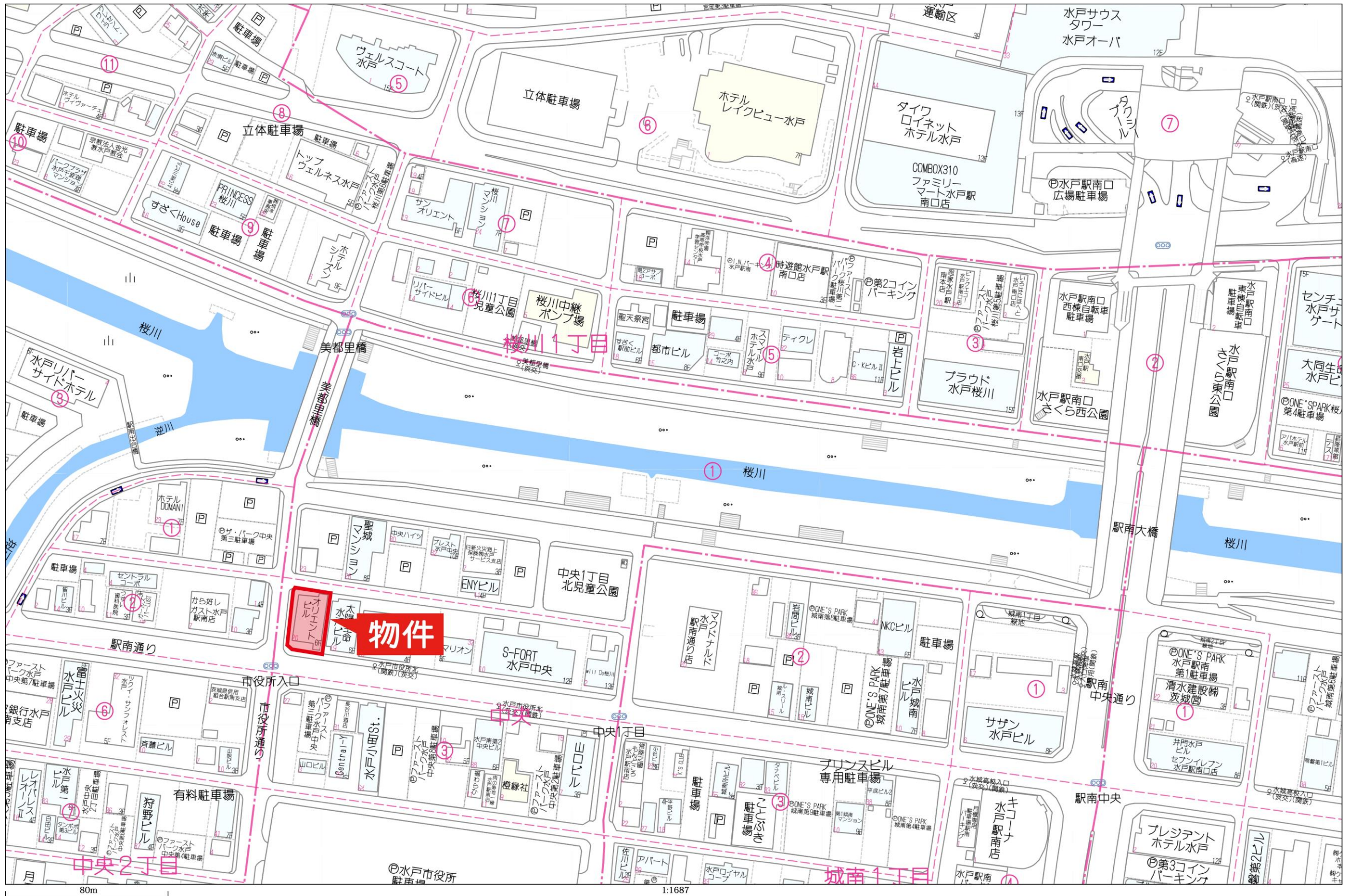
〒310-0803 茨城県水戸市城南3丁目12番5号 土日・祭日営業 水曜日定休

お問い合わせは 029-227-4433
こちらから

不動産情報館 <https://fudousan-j.com>

営業時間 9:30~18:30 FAX 029-221-6603 e-mail info@fudousan-j.com

取引態様	仲介	アットホーム	騰本
レインズ		ホームズ	測量図
HP		Yahoo!	評価額
SUUMO		他社広告	担当



物件

中央2丁目

桜川1丁目

城南1丁目

80m

1:1687